

| 住宅ローンつなぎ資金 | |
|---------------------------|--|
| 1. お借入金額 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 10万円以上、10,000万円以下(1万円単位) ※住宅ローンの承認額の100%以下 |
| 2. お借入期間 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 12ヵ月以内 |
| 3. ご利用いただける方 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 当行にて、「保証料不要型住宅ローン」「保証付住宅ローン(かんそうしん・全国保証・富山ファーストディーシー)」の承認を受けている方 |
| 4. お使いみち | <ul style="list-style-type: none"> ・ お申込本人またはご家族が居住するための下記の資金のお支払(いずれも付随費用含む) <ul style="list-style-type: none"> ①土地の購入資金 ②住宅着工時、住宅上棟時、中間金等の一部支払資金 ③増改築・建替工事に伴う一部支払資金 ※土地分の支払額は契約書および付随費用の金額を上限とします ※建物分の支払額は工事進捗状況に応じて、契約書の金額を上限とします |
| 5. 金利の種別 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 【固定金利型】……原則、最終ご返済時まで金利は変更しません 団体信用生命保険に加入される場合、金利に0.2%上乘せとなります |
| 6. ご返済方法 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 期日一括返済 (融資実行時に、完成時までの利息を一括でお支払いいただきます) |
| 7. 担保・保証人 | <ul style="list-style-type: none"> ・担保は原則不要です。ただし、お申込内容によって、根抵当権登記留保扱いを条件とすることがあります ・保証人は原則不要です。次の場合には、連帯保証人・連帯債務者が必要となります ※住宅ローンの連帯保証人の方は連帯保証人とさせていただきます ※住宅ローンの連帯債務者の方は連帯債務者とさせていただきます |
| 8. 団体信用生命保険 | <ul style="list-style-type: none"> ・借入時年齢が満51歳未満の場合、クレディ・アグリコル団体信用生命保険(ワイド標準)にご加入いただくことができます。 ・団体信用生命保険に加入される場合、金利に0.2%上乘せとなります |
| 9. 取扱手数料 | 不要 |
| 10. 期間の延長 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 期間の延長が生じた場合は、銀行所定の手続が必要です |
| 11. 当行が契約している 指定紛争解決機関 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772 |

住宅ローンつなぎ資金

13. その他

- ・ 店頭および当行ホームページでご返済額を試算いたします
 - ・ お申込に当たっては、当行および保証会社による所定の審査があります
 - ・ 金利については窓口でお問い合わせください
また、店頭の金利表示ボード、当行ホームページでもご確認いただけます
 - ・ その他、ご不明な点につきましては、窓口またはローン専用フリーダイヤル、インターネットホームページにてご確認ください
- ローン専用フリーダイヤル
TEL 0120-161665(平日AM9:00～PM7:00, 土・日・祝日AM10:00～PM5:00)
- インターネットホームページ
<https://www.first-bank.co.jp>